

BEWERTUNG VON BEBAUTEN UND UNBEBAUTEN GRUNDSTÜCKEN UND BELEIHUNGSWERTERMITTLUNG

Berufsbegleitender Lehrgang mit gemeinsamem Zertifikat

- Architektenkammer Berlin
- Verband der vereidigten Sachverständigen e.V. Berlin und Brandenburg
- Ring Deutscher Makler (RDM) LV Berlin und Brandenburg e.V.

Veranstaltungsort

Architektenkammer Berlin, Alte Jakobstr. 149, 10969 Berlin

Freitag, 14.00 bis 19.00 Uhr	Samstag, 9.00 bis 14.00 Uhr
16. April 2021 Lehrgangeröffnung Sachverständigenwesen / Auftrag des SV Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin	17. April 2021 Grundlagen der Wertermittlung, Bewertungsrecht Dipl.-Ing. Thomas Sandner
7. Mai 2021 Boden-, Bau- und Planungsrecht Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff	8. Mai 2021 Bauplanungs- und Raumordnungsrecht Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff
28. Mai 2021 Vergleichswertverfahren und Boden-Wertermittlung 1 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff	29. Mai 2021 Vergleichswertverfahren und Boden-Wertermittlung 2 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff
21. Mai 2021 Regionaler und überregionaler Immobilienmarkt Dipl.-Ing. Jürgen Kuse	22. Mai 2021 <i>Reservetermin</i>
11. Juni 2021 Bautechnik für die Wertermittlung Dipl.-Ing. Joachim Obst	12. Juni 2021 Grundstücksrecht RA Burkhard Mette
18. Juni 2021 Sachwertverfahren Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin	19. Juni 2021 Wertermittlung für ein Einfamilienhaus Dipl.-Ing. Evelyn Hendreich
23. Juli 2021 <i>Reservetermin</i>	24. Juli 2021 <i>Reservetermin</i>
13. August 2021 Einführung Ertragswertverfahren 1 Prof. Wolfgang Kleiber	14. August 2021 Einführung Ertragswertverfahren 2 Prof. Wolfgang Kleiber
27. August 2021 Residualwertverfahren, DCF Prof. Wolfgang Kleiber	28. August 2021 Verkehrswert aus Sicht des Immobilienmarktes Dipl.-Ing. Werner Sauer

Freitag, 14.00 bis 19.00 Uhr	Samstag, 9.00 bis 14.00 Uhr
<p>10. September 2021 11.00-14.00 Uhr Grundlagen zu Wohnungs- und Teileigentum Dr. Michael Münchehofe</p> <p>14.00-19.00 Uhr Wertermittlung für ein Mehrfamilienhaus Dr. Michael Münchehofe</p>	<p>11. September 2021 Ortsbegehung + Ausarbeitung eines eigenen Gutachtens- Verkehrsermittlung für eine Eigentumswohnung (Erstellung Praxisgutachten) Dr. Michael Münchehofe</p>
<p>24. September 2021 Mietrecht für Wohn- und Gewerberaum RA Dr. Carsten Brückner</p>	<p>25. September 2021 Mietgutachten für Wohn- und Gewerberaum, Praxisbeispiele Dipl.-Ing. Steffen Bachmann</p>
<p>1. Oktober 2021/ Ortstermin Arbeitsweise des Gutachterausschusses Dipl.-Ing. Thomas Sandner</p>	<p>2. Oktober 2021 Wertermittlung im Außenbereich Dipl.-Ing. agr. Johann Graf v. Reichenbach</p>
<p>29. Oktober 2021 (13.00-18.00 Uhr) Bedeutung von Baumängeln, Bauschäden und energetischer Gebäudequalität für die Wertermittlung. Beispielrechnung Prof. Dr.-Ing. Dirk Terhechte</p>	<p>30. Oktober 2021 Bewertung unbebauter Grundstücke und Entwicklungsflächen, Praxisbeispiele Dr. Julia Kaschenz</p>
<p>12. November 2021 Rechte an Grundstücken 1 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff</p> <p>19.00-20.00 Uhr Feedback zu den Praxisgutachten, Dr. Michael Münchehofe</p>	<p>13. November 2021 Rechte an Grundstücken 2 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff</p>
<p>26. November 2021 Beleihungswertermittlung 1 Dipl.-Ing. Dirk Klingebiel</p>	<p>27. November 2021 Beleihungswertermittlung 2 Dipl.-Ing. Dirk Klingebiel</p>
<p>10. Dezember 2021 Wertermittlung und Gutachtenerstellung für eine Büroimmobilie mit Ortsbesichtigung Dr. Hubert Geppert</p>	<p>11. Dezember 2021 Bewertung von Spezialimmobilien mit Ortsbesichtigung, Erstellung eines Gutachtens Dipl.-Ing. Werner Sauer</p>
<p>7. Januar 2022 Praktische Übungen Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin</p>	<p>8. Januar 2022 <i>Reservetermin</i></p>
	<p>22. Januar 2022 Lehrgangsinterne Test</p>