

BEWERTUNG VON BEBAUTEN UND UNBEBAUTEN GRUNDSTÜCKEN UND BELEIHUNGSWERTERMITTLUNG

Berufsbegleitender Lehrgang mit gemeinsamem Zertifikat

- Architektenkammer Berlin
- Verband der vereidigten Sachverständigen e.V. Berlin und Brandenburg
- Ring Deutscher Makler (RDM) LV Berlin und Brandenburg e.V.

Veranstaltungsort

Architektenkammer Berlin, Alte Jakobstr. 149, 10969 Berlin

Freitag, 14.00 bis 19.00 Uhr	Samstag, 9.00 bis 14.00 Uhr
20. November 2026 Lehrgangseröffnung Sachverständigenwesen / Auftrag des SV Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin	21. November 2026 Grundlagen der Wertermittlung, Bewertungsrecht Dipl.-Ing. Thomas Sandner
27. November 2026 Einführung Ertragswertverfahren 1 Karl-Friedrich Keunecke	28. November 2026 Einführung Ertragswertverfahren 1 Karl-Friedrich Keunecke
4. Dezember 2026 Boden-, -Bau und Planungsrecht Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff	5. Dezember 2026 Bauplanungs- und Raumordnungsrecht Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff
8. Januar 2027 Wertermittlung für ein Mehrfamilienhaus Dipl.-Ing. Clarissa Gostomzyk	9. Januar 2027 Verkehrswert aus Sicht des Immobilienmarktes Dipl.-Ing. Werner Sauer
22. Januar 2027 Vergleichswertverfahren und Boden- Wertermittlung 1 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff	23. Januar 2027 Vergleichswertverfahren und Boden- Wertermittlung 2 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff
12. Februar 2027 Bautechnik für die Wertermittlung Dipl.-Ing. Joachim Obst	13. Februar 2027 Grundstücksrecht RA Burkhard Mette
19. Februar 2027 Sachwertverfahren Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin	20. Februar 2027 Wertermittlung für ein Einfamilienhaus Dipl.-Ing. Evelyn Hendreich

Freitag, 14.00 bis 19.00 Uhr	Samstag, 9.00 bis 14.00 Uhr
12. März 2027 11.00- 14.00 Uhr Grundlagen zu Wohnungs- und Teileigentum Dr. Michael Münchehofe 14.00-19.00 Uhr Wertermittlung für ein Wohn- und Geschäftshaus Dr. Michael Münchehofe	13. März 2027 Ortsbegehung + Ausarbeitung eines eigenen Gutachtens- Verkehrsermittlung für eine Eigentumswohnung Erstellung Praxisgutachten) Dr. Michael Münchehofe
16. April 2027 Mietrecht für Wohn- und Gewerberaum Dr. Carsten Brückner	17. April 2027 Mietgutachten für Wohn- und Gewerberaum, Praxisbeispiele Dr. Michael Münchehofe
23. April 2027 Arbeitsweise des Gutachterausschusses Dipl.-Ing. Thomas Sandner	24. April 2027 Bewertung von Spezialimmobilien, insbesondere Gewerbeimmobilien Dipl.-Ing. Werner Sauer
28. Mai 2027 (13.00 bis 18.00 Uhr) Bedeutung von Baumängeln, Bauschäden und energetischer Gebäudequalität für die Wertermittlung. Beispielrechnung Prof. Dr.-Ing. Dirk Terhechte	29. Mai 2027 Bewertung unbebauter Grundstücke und Entwicklungsflächen, Praxisbeispiele Dr.-Ing. Julia Kaschenz
4. Juni 2027 Rechte an Grundstücken 2 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff 19.00-20.00 Uhr Feedback zu den Praxisgutachten, Dr. Michael Münchehofe	5. Juni 2027 Rechte an Grundstücken 1 Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff
18. Juni 2027 Wertermittlung und Gutachtenerstellung für eine Büroimmobilie mit Ortsbesichtigung Dr. Hubert Geppert	19. Juni 2027 Regionaler und überregionaler Immobilienmarkt Dipl.-Ing. Thomas Sandner
20. August 2027 Beleihungswertermittlung Bernd Milke	21. August 2027 Beleihungswertermittlung Bernd Milke
4. September 2027 Praktische Übungen Dipl.-Ing. Elke Hänicke-Hurlin	5. September 2027 Wertermittlung im Außenbereich Dipl.-Ing. agr. Johann Graf v. Reichenbach
10. September 2027 - Ersatztermin	11. September 2027 - Ersatztermin
	25. September 2027 Abschlusstest

Bitte beachten Sie, dass sich noch Änderungen im Lehrplan ergeben können.