



Verband der Vereidigten  
Sachverständigen e.V.  
Berlin und Brandenburg

## Einladung

# Mietpreisbremse im Ertragswertverfahren

**Dienstag, den 10. Februar 2026 – 18 bis 20 Uhr**

**Fortbildungsveranstaltung**

**Tagungsort:** bbw Bildungswerk der Wirtschaft in Berlin und Brandenburg  
Am Schillertheater 2 in 10625 Berlin / Raum: VR1

**Referenten:** Herr Dr. Michael Münchehofe, Berlin

öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

**Leitung und Moderation:** Frau Dipl.-Ing. (FH) Elke Hänicke-Hurlin

ö.b.u.v. Sachverständige, Potsdam  
Leiterin Fachgruppe Grundstücksertermittlung im VVS e.V. Berlin und Brandenburg

Die folgenden Themen werden vorgetragen und gemeinsam diskutiert:

Identifikation und Berücksichtigung überhöhter Mieten im Ertragswertverfahren nach ImmoWertV, überhöhte Mieten bei gewöhnlichen Mietverträgen, vorübergehender Gebrauchsüberlassung, Zeitmietverträgen und Vermietung von möbliertem Wohnraum

Wer sich vorab einbringen möchte, kann sich gerne an Herrn Dr. Münchehofe wenden.  
Unter Tel.: 030 / 83 22 73 91.

**Die Veranstaltung findet ausschließlich in Präsenz statt.**

Der Einlass erfolgt nach vorheriger Anmeldung!



Verband der Vereidigten  
Sachverständigen e.V.  
Berlin und Brandenburg

## Veranstalter

**VVS Verband der Vereidigten  
Sachverständigen e.V.  
Berlin und Brandenburg**

Ahornallee 30  
14050 Berlin  
T + 49 (0) 30 53 65 09 50  
F + 49 (0) 30 53 65 09 51  
E mail@vvs-ev.de  
I www.vvs-ev.de

## Teilnehmerbeiträge

- Mitglieder des VVS und BVS-Mitgliedsverbände kostenfrei
- **Gäste: 90,- €**

Bitte beachten Sie, dass wir Ihre Anmeldung nur berücksichtigen können, wenn der Teilnahmebetrag bis zum Anmeldeschluss auf das Konto des VVS e.V. überwiesen wurde!

### **Bankverbindung – NEU!!!**

IBAN: DE73 1005 0000 0191 4979 83  
BIC: BELADEBEXXX

## **Tagungsablauf/Vorträge**

- **18:00 Uhr – Eröffnung und Begrüßung**
- **18:05 Uhr – Vortrag**
- **20:00 Uhr – Ende der Veranstaltung**



Verband der Vereidigten  
Sachverständigen e.V.  
Berlin und Brandenburg

# Anmeldung

## Mietpreisbremse im Ertragswertverfahren

Dienstag, den 10. Februar 2026 – 18 bis 20 Uhr

Präsenz – Veranstaltung

Tagungsort: bbw Bildungswerk der Wirtschaft in Berlin und Brandenburg  
Am Schillertheater 2 in 10625 Berlin / Raum: VR1

### Teilnahmepreise:

- |  |            |
|--|------------|
| ○ Mitglieder VVS und BVS-Mitgliedsverbände | kostenfrei |
| ○ Gäste                                    | 90,00 €    |

Hiermit melde ich mich verbindlich an:

Name, Vorname	
Firma	
Anschrift	
Telefon	
Mail	
Datum / Unterschrift	

Rückmeldung bitte bis zum 05. Februar 2026.

Per Fax an +49 (0)30 53 65 09 51 oder per Mail an [mail@vvs-ev.de](mailto:mail@vvs-ev.de)

#### Einwilligungserklärung zur Erhebung, Verarbeitung und Speicherung personenbezogener Daten (gem. BDSG und DSGVO)

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass meine Angaben und meine Anmeldung nur dann vom VVS e.V. angenommen und verarbeitet werden können, wenn ich nachfolgende „Einwilligungserklärung zur Erhebung, Verarbeitung und Speicherung personenbezogener Daten“ mit meiner nebenstehenden Unterschrift bestätigt habe.

Hiermit willige ich ein, dass die hierunter aufgeführten Daten vom VVS e.V. zum Zweck der Teilnehmerdatenverarbeitung erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. Die interne Verwendung meiner personenbezogenen Daten erfolgt ausschließlich zweckbestimmt.

Verantwortliche Stelle: VVS e.V., Ahornallee 30, 14050 Berlin

Datengruppen: Personenbezogene Daten, besondere personen-bezogene Daten, Kontaktdaten, Leistungsdaten.

Mögliche Datenempfänger/-Verarbeiter: Öffentliche Stellen auf Grund gesetzlicher Vorgaben oder behördlicher Regelungen (z. Bsp. Handwerkskammern). Interne Stellen zur Aufgabenerfüllung (z. Bsp. Buchhaltung, Mitgliederverwaltung, Statistik).

Regelfrist zur Datensicherung: 6 Jahre, bei Buchhaltsdaten 10 Jahre.

Vom VVS e.V. wird mir versichert, dass meine datenschutzrechtlichen Belange ohne Einschränkungen gewährleistet werden. Eine Weitergabe oder Übermittlung an Dritte erfolgt nicht, außer wenn dies durch gesetzliche Bestimmungen oder durch behördliche Regelungen angeordnet ist. Die Weitergabe an beteiligte Behörden und öffentliche Stellen wird auf die, für deren Zweck notwendigen Daten beschränkt. Statistische Daten werden entpersonalisiert.

Ich wurde darüber informiert, dass ich diese Einwilligung in freiwilliger Entscheidung erteile und jederzeit ohne Nachteile widerrufen kann. Hiermit bestätige ich die Kenntnisnahme der oben aufgeführten Angaben zum Datenschutz. Mit der Erhebung, Verarbeitung und Speicherung meiner oben genannten personenbezogenen Daten bin ich **AUSDRÜCKLICH EINVERSTANDEN**.

Um Ihre Anmeldung bearbeiten zu können, erheben wir Ihre Daten (Rechnungslegung, Teilnahmebescheinigung etc.). Welche Daten in welchem Umfang gespeichert werden entnehmen Sie bitte der Datenschutzerklärung auf: <https://www.vvs-ev.de/>.

Fotograf und Presse während der Veranstaltung: Wir möchten Sie außerdem darauf hinweisen, dass die Mitarbeiter\*innen der Geschäftsstelle während der Veranstaltung Fotos machen können. Die Fotos werden ggf. im Rahmen der Informations- und Öffentlichkeitsarbeit veröffentlicht. Wenn Sie mit der Verwendung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, nicht einverstanden sind, nicht einverstanden sind, können Sie per E-Mail an [mail@vvs-ev.de](mailto:mail@vvs-ev.de) widersprechen.